Ważna informacja dla mieszkańców

Publikujemy pismo, które wpłynęło do Urzędu Miejskiego Orzesze i informuje o pracach geodezyjnych związanych z przygotowaniem dokumentacji projektowej dla przedsięwzięcia pn. „Budowa linii kolejowej nr 170 na odcinku Katowice – Granica Państwa – Ostrawa.

"Szanowni Państwo, informujemy, że firma GISPRO S. A., jako podwykonawca działający na zlecenie DOHWA Engineering Co. Ltd., w ramach realizacji umowy URW/5/KRI/00100001/23 zawartej

z Centralnym Portem Komunikacyjnym Sp. z o.o., prowadzi na terenie gminy Orzesze w obrębach ewidencyjnych Zazdrość, Zawada, Gardawice, Zawiść, Orzesze, Jaśkowice prace

geodezyjne związane z przygotowaniem dokumentacji projektowej dla przedsięwzięcia pn. „Budowa linii kolejowej nr 170 na odcinku Katowice – Granica Państwa – Ostrawa.

Prace będą obejmowały czynności geodezyjne wykonywane na potrzeby opracowania dokumentacji projektowej, w szczególności pomiary sytuacyjno-wysokościowe, sporządzanie

map do celów projektowych, wznowienia i wyznaczenia punktów granicznych oraz inne czynności geodezyjne niezbędne do realizacji inwestycji.

Prace rozpoczęły się w 04.2026 i potrwają do 12.2027 na obszarze objętym inwestycją przez uprawnionych geodetów posiadających stosowne uprawnienia. Na obecnym etapie realizowane są wyłącznie prace przygotowawcze i projektowe. W przypadku konieczności przeprowadzenia czynności wymagających udziału właścicieli lub innych osób władających nieruchomościami, zainteresowane strony zostaną odrębnie zawiadomione zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Zgodnie z art. 13 ustęp 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1752, 1615, 1688, 1762) osoby wykonujące prace geodezyjne i kartograficzne mają prawo:

1) wstępu na grunt i do obiektów budowlanych oraz dokonywania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami;

2) dokonywania przecinek drzew i krzewów, niezbędnych do wykonania prac geodezyjnych;

3) nieodpłatnego umieszczania na gruntach i obiektach budowlanych znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych oraz urządzeń zabezpieczających te znaki;

4) umieszczania na gruntach i obiektach budowlanych budowli triangulacyjnych.

Właściciel lub inna osoba władająca nieruchomością są obowiązani umożliwić podmiotom, o których mowa w art. 11, wykonanie prac geodezyjnych i kartograficznych określonych w art. 13 ust. 1. (art. 14 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2023 r. poz. 1752, 1615, 1688, 1762).

Rezygnacja z udziału w czynnościach geodety nie będzie stanowić przeszkody do ich przeprowadzenia, a odmowa podpisania protokołów, nie wstrzymuje prac geodezyjnych.

Udział w czynnościach związanych z ustaleniem przebiegu granic leży w interesie podmiotu, dlatego w przypadku posiadania jakichkolwiek informacji o granicach danej nieruchomości, prosimy o przekazanie ich przedstawicielowi wykonawcy wykonującemu czynności terenowe. Opisane prace geodezyjne są niezbędne do realizacji projektu, uzyskania decyzji o lokalizacji linii kolejowej oraz przeprowadzenia wykupu gruntów i wypłaty odszkodowań dla właścicieli nieruchomości. Dla nieruchomości co do których powstaną wątpliwości w przebiegu granic, z uwagi na utrudnianie prac geodezyjnych lub odmowę wstępu wykonawcy prac geodezyjnych w wyznaczonym terminie, wypłaty odszkodowań mogą zostać wstrzymane do czasu przeprowadzenia wszystkich niezbędnych prac geodezyjnych. Z poważaniem Dariusz Mańkowski".